

ATA DE REUNIÃO CONGEPLAD ONLINE NO DIA 26º DE NOVEMBRO DE 2021 NA SMPUH

Ao vigésimo sexto dias do mês de novembro do ano de dois mil e vinte e um, às quatorze horas, na Secretária Municipal de Planejamento Urbano e Habitação realizou-se a reunião do Conselho Gestor do Plano Diretor (CONGEPLAD) de forma online conforme, conforme chamamento Meet : <http://meet.google.com/qfn-cccyq-cnwf.Com> a participação do Secretário Municipal de Planejamento Urbano e Habitação Engº Rafael Ströher, Dr. Omar Benedetti, Arq. Deni Schmidt, Arq. Rita Machado, Ver. Gabriel Rodrigues, Sr. Willian (Corsan), Srª Alice (Uomosul), Srª Fabiane Teixeira (SMF), Sr. Solano (SMICA) e Sr. Willian (SMGG), O Secretário Municipal de Planejamento Urbano e Habitação, Engº Rafael Ströher, apresentou a pauta e deu inicio a reunião. A pauta da reunião foi a tabela de uso do solo , anexo VI, tabela 4 do Plano Diretor Lei 2896/2006, Nesta tabela, as atividades classificadas como "Especiais" são PERMISSÍVEIS COM ANÁLISE (PA) em Zonas Mistas do tipo 1 (ZM1), quando na realidade deveriam ser NÃO PERMITIDAS (NP), uma vez que a ZM1 é a zona mista mais restritiva (basicamente uma zona quase que exclusivamente residencial).No nosso entendimento, estas citadas atividades classificadas como "Especiais" deveriam ser PERMISSÍVEIS COM ANÁLISE (PA) apenas nas Zonas e corredores industriais (ZI e CI) (o que já são) e também (PA) nas Zonas Mistas 3 e 4 (que são aquelas menos restritivas). Por unanimidade foi aprovado a alteração. O conteúdo integral dessa reunião encontra-se disponível em: <http://meet.google.com/qfn-cccyq-cnwf.Com>. Assim foi dada por encerrada a reunião do Conselho Gestor do Plano Diretor (CONGEPLAD), cuja ata foi lavrada e assinada por mim. Especialista Arquiteto e Urbanista Deni Saeger Schmidt– Oficial Municipal – Matrícula 3463 e Engenheiro Rafael Stroher, Matrícula 93.200, Secretário Municipal de Planejamento Urbano e Habitação.

Engº Rafael Ströher- SMPUH

Dr. Omar Benedetti-Diretor SMPUH

Arq. Deni Schmidt-Oficial Municipal

Arq. Rita Machado- SEASE

Ver. Luis Gabriel Dalberto Rodrigues- Câmara Vereadores

Sr. Willian Roger Kersting (Corsan)

Srª Alice Claudiano Amaro (Uomosul)

Srª Fabiane MachadoTeixeira (SMF)

Sr. Solano Bergamaschi Filho (SMICA)

Sr. Willian Thiago de Borba (SMGG)