



CÂMARA DE VEREADORES DE SAPUCAIA DO SUL
Av. Assis Brasil, 51 – Centro – CEP: 93.220.050 -Sapucaia do Sul – RS
Fones: 51.3474.1887 / 3474.1226 – Fax: 51.3474.1081

Ofício nº 0191/2025-DPL

Sapucaia do Sul, 25 de março de 2025.

A Sua Excelência o Senhor
Prefeito Volmir Rodrigues
Prefeitura Municipal
Sapucaia do Sul - RS

Assunto: **Autógrafo.**

Senhor Prefeito,

Dirigimo-nos a Vossa Excelência, na forma do art. 60, da Lei Orgânica Municipal, para encaminhar o incluso **AUTÓGRAFO** que “Autoriza a unificação de matrículas e o desmembramento de área pública para fins específicos e dá outras providências”.

PROC. nº 27701/2025 - Origem: Poder Executivo - Mensagem nº 16/2025 - Projeto de Lei do Executivo nº 013/2025, que em Sessões Plenárias Ordinárias, realizadas nos dias 20 e 25 de março de 2025, foi aprovado por unanimidade, em 1ª e 2ª discussão e votação.

Atenciosamente,


MACHADO DA VITÓRIA
Vereador Secretário


VERIDIANA PACHECO
Vereadora Presidente

Comilua B.
25/03/25



CÂMARA DE VEREADORES DE SAPUCAIA DO SUL
Av. Assis Brasil, 51 – Centro – CEP: 93.220.050 -Sapucaia do Sul – RS
Fones: 51.3474.1887 / 3474.1226 – Fax: 51.3474.1081

PROJETO DE LEI MUNICIPAL .../2025

Autoriza a unificação de matrículas e o desmembramento de área pública para fins específicos, e dá outras providências.

O PREFEITO MUNICIPAL DE SAPUCAIA DO SUL, faço saber que em cumprimento ao disposto no art. 82, inciso III, da Lei Orgânica do Município, sanciono a seguinte,

LEI:

Art. 1º Fica autorizada a unificação das matrículas nº 25099 e nº 25098 em uma nova matrícula, com a finalidade de utilização institucional, conforme os parâmetros estabelecidos pela Administração Pública.

Art. 2º Fica autorizado o desmembramento da matrícula nº 38256, de propriedade do Município, de forma que sejam criadas duas novas matrículas, com as seguintes disposições:

I – A primeira nova matrícula, correspondente à área de 1.517,94 m², deverá ser destinada exclusivamente para uso de “área verde”.

II – A segunda nova matrícula, correspondente à área remanescente da matrícula nº 38256, continuará sendo destinada ao “uso institucional”, conforme as normas urbanísticas aplicáveis.

Art. 3º A unificação da matrícula nº 25099 e nº 25098, bem como o desmembramento da matrícula nº 38256, deverão ser registrados no Cartório de Registro de Imóveis competente, conforme os procedimentos legais e regulamentares pertinentes.

Art. 4º A área definida como “área verde” será destinada ao uso público, conforme regulamentos ambientais e de planejamento urbano vigentes.

Art. 5º As despesas decorrentes da execução desta Lei correrão à conta das dotações orçamentárias próprias, sendo que os encargos financeiros envolvidos deverão ser atendidos dentro dos limites estabelecidos pela legislação vigente.

Art. 6º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

VOLMIR RODRIGUES

Prefeito Municipal

AUTÓGRAFO

Sala Tiradentes, Sapucaia do Sul, 25 de março de 2025.

MACHADO DA VITÓRIA
Vereador Secretário

VERIDIANA PACHECO

Vereadora Presidente