



MUNICÍPIO DE SAPUCAIA DO SUL
PROCURADORIA GERAL

LEI Nº 4.448, DE 27 DE MARÇO DE 2025.

Publicado por afixação no painel de informações
da casa, de 31/03/2025 a 08/04/2025

João Paulo Suter
Diretor Legislativo

Autoriza a unificação de matrículas e o desmembramento de área pública para fins específicos, e dá outras providências.

O PREFEITO MUNICIPAL DE SAPUCAIA DO SUL, no uso de suas atribuições, nos termos do art. 82, inciso X, da Lei Orgânica do Município,

LEI:

Art. 1º Fica autorizada a unificação das matrículas nº 25099 e nº 25098 em uma nova matrícula, com a finalidade de utilização institucional, conforme os parâmetros estabelecidos pela Administração Pública.

Art. 2º Fica autorizado o desmembramento da matrícula nº 38256, de propriedade do Município, de forma que sejam criadas duas novas matrículas, com as seguintes disposições:

I – A primeira nova matrícula, correspondente à área de 1.517,94 m², deverá ser destinada exclusivamente para uso de “área verde”.

II – A segunda nova matrícula, correspondente à área remanescente da matrícula nº 38256, continuará sendo destinada ao “uso institucional”, conforme as normas urbanísticas aplicáveis.

Art. 3º A unificação da matrícula nº 25099 e nº 25098, bem como o desmembramento da matrícula nº 38256, deverão ser registrados no Cartório de Registro de Imóveis competente, conforme os procedimentos legais e regulamentares pertinentes.

Art. 4º A área definida como “área verde” será destinada ao uso público, conforme regulamentos ambientais e de planejamento urbano vigentes.

Art. 5º As despesas decorrentes da execução desta Lei correrão à conta das dotações orçamentárias próprias, sendo que os encargos financeiros envolvidos deverão ser atendidos dentro dos limites estabelecidos pela legislação vigente.

Art. 6º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Sapucaia do Sul, 27 de março de 2025.


Volmir Rodrigues
Prefeito Municipal

Registre-se e Publique-se